

# Mieterselbstauskunft

erteilt durch den u.g. Interessenten an den Vermieter  
vertreten durch die Petri Hausverwaltungen GmbH



Petri Hausverwaltungen

Mastholter Str. 150 - 59568 Lippstadt  
Telefon: 0 2941-96 69-0  
Fax: 0 2941-96 69-20  
Notdienst: 0 2941-96 69-29  
info@petri-hausverwaltungen.de  
www.petri-hausverwaltungen.de

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO).

**Mietobjekt:** \_\_\_\_\_

**Wohnung Nr.:** \_\_\_\_\_ **Wohnungslage:** \_\_\_\_\_

**gewünschter Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

	Mieter (1)	Mieter (2)
Name	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Geb. Datum:	_____	_____
Familienstand:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	_____
Wohnort, PLZ:	_____	_____
Straße:	_____	_____
IBAN	_____	_____
Tel. privat:	_____	_____
Tel. geschäftl.:	_____	_____
Tel. Mobil:	_____	_____
E-Mail:	_____	_____

Derzeit ausgeübter Beruf: \_\_ (1) \_\_\_\_\_ (2) \_\_\_\_\_

Aktuelles monatliches **Gesamt-Nettoeinkommen (aller Personen)** in EUR: \_\_\_\_\_ und sonstige regelmäßige Einnahmen in EUR: \_\_\_\_\_ (bitte Nachweis beifügen).

Summe der monatlichen Belastungen (Kredite, Unterhalt ect.) in EUR: \_\_\_\_\_

Derzeitiger Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Anschrift.: \_\_\_\_\_

Tel.Nr.: \_\_\_\_\_

# Mieterselbstauskunft

erteilt durch den u.g. Interessenten an den Vermieter  
vertreten durch die Petri Hausverwaltungen GmbH



Petri Hausverwaltungen

Mestholter Str. 150 - 59568 Lippstadt  
Telefon: 0 2941-96 69-0  
Fax: 0 2941-96 69-20  
Notdienst: 0 2941-96 69-29  
info@petri-hausverwaltungen.de  
www.petri-hausverwaltungen.de

- Es besteht keine Absicht weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen o. eine WG zu gründen
- Ich habe folgende Haustiere \_\_\_\_\_
- Ich möchte mir folgende Haustiere anschaffen: \_\_\_\_\_
- Ich möchte die Wohnung nicht gewerblich nutzen
- Ich gestatte Referenzfragen bei:
  - meinem jetzigen Vermieter (Adresse, Tel): \_\_\_\_\_
  - meinem Arbeitgeber (Adresse, Tel): \_\_\_\_\_

Welche Personen werden in die Wohnung miteinziehen?

Name, Vorname	Alter	Verwandtschaftsverhältnis
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Angaben zum bisherigen Mietverhältnis

Das bisherige Mietverhältnis besteht/bestand seit (Datum) \_\_\_\_\_

Das bisherige Mietverhältnis wurde gekündigt durch

- den Mieter Grund: \_\_\_\_\_
- den Vermieter Grund: \_\_\_\_\_
- über die Räumung meiner/unserer Wohnung war oder ist ein Rechtsstreit anhängig

Schulden Sie aus dem letzten Mietverhältnis noch Zahlungen?  ja  nein

Haben Sie in den letzten zwei Jahren eine eidesstattliche Versicherung (Vermögensauskunft; sog. "Offenbarungseid") abgegeben  ja  nein

Wurde Ihnen in den letzten zwei Jahren ein Mietverhältnis rechtswirksam gekündigt,  ja  nein

weil Sie Pflichten aus diesem Mietverhältnis verletzt haben?

Befinden Sie sich in einem Insolvenzverfahren?  ja  nein

# Mieterselbstauskunft

erteilt durch den u.g. Interessenten an den Vermieter  
vertreten durch die Petri Hausverwaltungen GmbH



Petri Hausverwaltungen

Mastholter Str. 150 - 59558 Lippstadt  
Telefon: 0 2941-96 69-0  
Fax: 0 2941-96 69-20  
Notdienst: 0 2941-96 69-29  
info@petri-hausverwaltungen.de  
www.petri-hausverwaltungen.de

Ich bin in der Lage eine Mietsicherheit von 3 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete fortlaufend zu bezahlen.

Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ihnen ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von Ihnen gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen Sie mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses sowie Schadenersatzforderungen rechnen.

Mir ist ferner bekannt, dass der Vermieter bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel, Mietercheck) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftfi glaubhaft gemacht wurde.

Zu anderen Zwecken werden personenbezogenen Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters nicht an Dritte weitergegeben.

Die Daten werden vom Vermieter u. U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht und vernichtet. **Die Unterlagen von abgelehnten Mietinteressenten werden für einen Zeitraum von 6 Monaten aufbewahrt, sofern der abgelehnte Mietinteressent keine Ansprüche z.B. nach § 21 Abs. 3 AGG geltend macht, welche eine längere Aufbewahrung erforderlich machen. Über die Löschung werden Sie nicht erneut informiert.**

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von Ihm beauftragte Vertreter: **Heide Petri Hausverwaltungen GmbH, Mastholter Str. 150, 59558 Lippstadt.**

**Datenschutzbeauftragter:** HMC Systemhaus OHG, Markus Macherauch, Am Siek 18-22, 59557 Lippstadt; Email: edsb@hmcplus.de

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Interessent (1)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Interessent (2)